

Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Stadt Dassel

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 und 112 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), des § 1 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), der §§ 1, 7 und 9 des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes (NGrStG) vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. S. 502), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4176) und des § 1 Realsteuer-Erhebungsgesetz (RealStErhebG NI) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) in der jeweils geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Dassel in seiner Sitzung am 11. Dezember 2025 folgende Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) erlassen:

§ 1 Steuersätze

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|---|-----------------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 447 v.H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 244 v.H. |

2. Gewerbesteuer

375 v.H.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2026 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung vom 12. Dezember 2024 außer Kraft.

Dassel, 11. Dezember 2025



STADT DASSEL
Der Bürgermeister


Sven Wolter